

# 土地所有者保有問題

## 土地の登記義務化

## 本当の相続人は誰？！



※個人だけでなく会社も対象に  
※現時点では市町村管理の住民管理システムと未連携  
(2021年2月時点)

相続時

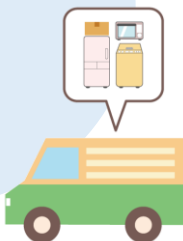


結婚時など



住居変更  
氏名変更

引越し時  
移転登記  
住居変更



取得を知ってから

3年以内に登記申請

…違反すれば10万円以下の過料

変更から

2年以内に登記申請

…違反すれば5万円以下の過料